



ANEXO III-B

DECLARAÇÃO DE PROPOSTA ECONÔMICA

DISPENSA EM DISPUTA Nº 047/2026

Realização do Certame: 07/08/2026 até as 17:00 hs

Senhor (a) pregoeiro (a),

A **EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO EIRELI**, CNPJ Nº 42.400.064/0001-20, com sede na Rod. Luís Batista s/nº Bairro Centro, CEP: 77.990-000, na cidade de São Sebastião do Tocantins - TO, neste ato representado pelo Sr. **Rogério Lira Silva**, portador da Carteira de Identidade Nº 62934396-9 SEJUSP/MA e do CPF Nº 621.454.103-25, **DECLARA**, para fins de participação na **DISPENSA EM DISPUTA Nº 047/2026**, que sua proposta comercial compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, conforme disposto no § 1º art. 63º da Lei nº 14.133, de 1 de abril de 2021.

São Sebastião do Tocantins - TO, 06 de agosto de 2026.

EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:4240006400012
0

Assinado de forma digital por
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 15:16:25
-03'00'

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO EIRELI
CNPJ Nº 42.400.064/0001-20
Rogério Lira Silva
RG: 62934396-9 SEJUSP/MA
CPF: 621.454.103-25

Rod. Luís Batista, s/nº Centro, CEP 77.990-000, São Sebastião do Tocantins - TO
E-mail: empreendimentosexitosexito@hotmail.com
CNPJ: 42.400.064/0001-20





PROPOSTA DE PREÇO

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CARRASCO BONITO – TO
CPL – Comissão Permanente de Licitação
Dispensa sem Disputa nº 047/2026
Data: 07/08/2026 até as 17:00 hs

Prezados Senhores,

Pelo presente, submetemos à apreciação de V. Sra. a nossa proposta relativa à licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma e declaramos ainda que, temos pleno conhecimento das condições em que se desenvolverão os trabalhos, e concordamos com a totalidade das instruções e critérios de qualificação definidos no edital da **DISPENSA SEM DISPUTA Nº 047/2026 (Planilhas em Anexo)**

OBJETO: Contratação de empresa especializada na execução de obra de reforma e manutenção de Escolas Municipais de Carrasco Bonito - TO.

- Valor Total da Proposta e de **R\$ 128.431,93 (Cento e Vinte e Oito Mil, Quatrocentos e Trinta e Um Reais e Noventa e Três Centavos).**
- EMPRESA: EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO EIRELI
- CNPJ: 42.400.064/0001-20
- ENDEREÇO: Rua Rod. Luís Batista s/nº Bairro Centro CEP: 77.990-000 Tel. (99) 9 8112-6248 e-mail: rogeriolira_1@hotmail.com
- PRAZO DE VALIDADE: 90 (NOVENTA) DIAS.
- BANCO BRADESCO 237
- AGENCIA: 2365-5
- CONTA CORRENTE 28.590-0

São Sebastião do Tocantins - TO, 06 de agosto de 2026

**EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:42400064000120**

Assinado de forma digital por
EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES
EXITO LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 20:53:11 -03'00'

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO EIRELI
CNPJ: nº 42.400.064/0001-20
Rogério Lira Silva
RG: 62934396-9 SSP/MA
CPF: nº 621.454.103-25

**Rod. Luís Batista s/nº Centro São Sebastião do Tocantins - TO, CEP 77.900-000
CNPJ: 42.400.064/0001-20**

Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROponente / TOMADOR SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	MUNICÍPIO / UF CARRASCO BONITO - TO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS									128.431,93	
1.			EXECUÇÃO DE OBRA					-	111.698,57	
1.1.			ESCOLA MUN ALINE MARTINS					-	20.956,02	
1.1.1.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	14,31	BDI 1	17,89	268,35	RA
1.1.2.	SINAPI-I	38065	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	5,00	26,15	BDI 1	32,69	163,45	RA
1.1.3.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,00	59,00	BDI 1	73,75	442,50	RA
1.1.4.	SINAPI	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3,00	20,52	BDI 1	25,65	76,95	RA
1.1.5.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,60	202,14	BDI 1	252,68	151,61	RA
1.1.6.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	30,00	82,72	BDI 1	103,40	3.102,00	RA
1.1.7.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,75	57,44	BDI 1	71,80	53,85	RA
1.1.8.	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	H	30,00	38,24	BDI 1	47,80	1.434,00	RA
1.1.9.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	40,00	67,42	BDI 1	84,28	3.371,20	RA
1.1.10.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	30,48	BDI 1	38,10	152,40	RA
1.1.11.	SINAPI	92393	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	8,00	109,25	BDI 1	136,56	1.092,48	RA
1.1.12.	SINAPI	106208	VEDAÇÃO COM ESPUMA DURA OU PRODUTO SIMILAR NAS JUNTAS OU EMENDAS DAS CHAPAS DE TUNNEL LINER. AF_10/2025	M	50,00	25,00	BDI 1	31,25	1.562,50	RA
1.1.13.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	580,20	10,48	BDI 1	13,10	7.600,62	RA
1.1.14.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	50,00	14,66	BDI 1	18,33	916,50	RA
1.1.15.	SINAPI	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	51,86	BDI 1	64,83	388,98	RA



Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROponente / TOMADOR SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	MUNICÍPIO / UF CARRASCO BONITO - TO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS									128.431,93	
1.1.16.	SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	142,90	BDI 1	178,63	178,63	RA
1.2			ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS					-	22.065,44	
1.2.1.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	84,00	46,38	BDI 1	57,98	4.870,32	RA
1.2.2.	SINAPI	101857	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	6,00	37,58	BDI 1	46,98	281,88	RA
1.2.3.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	30,00	59,00	BDI 1	73,75	2.212,50	RA
1.2.4.	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBRÓS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	10,00	98,10	BDI 1	122,63	1.226,30	RA
1.2.5.	SINAPI	92441	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,00	71,78	BDI 1	89,73	269,19	RA
1.2.6.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,00	14,83	BDI 1	18,54	407,88	RA
1.2.7.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,50	1.145,40	BDI 1	1.431,75	715,88	RA
1.2.8.	SINAPI	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	10,00	20,52	BDI 1	25,65	256,50	RA
1.2.9.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M	10,00	67,42	BDI 1	84,28	842,80	RA
1.2.10.	SINAPI	105920	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	3,00	50,00	BDI 1	62,50	187,50	RA
1.2.11.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	14,31	BDI 1	17,89	107,34	RA
1.2.12.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M2	50,00	4,95	BDI 1	6,19	309,50	RA

Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROponente / TOMADOR SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	MUNICÍPIO / UF CARRASCO BONITO - TO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS									128.431,93	
1.2.13.	SINAPI	91979	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M2	3,00	51,86	BDI 1	64,83	194,49	RA
1.2.14.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	388,00	10,48	BDI 1	13,10	5.082,80	RA
1.2.15.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	25,00	14,66	BDI 1	18,33	458,25	RA
1.2.16.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	100,00	23,80	BDI 1	29,75	2.975,00	RA
1.2.17.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,00	18,00	BDI 1	22,50	225,00	RA
1.2.18.	SINAPI-I	10490	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM - SEM COLOCACAO	M2	5,00	166,25	BDI 1	207,81	1.039,05	RA
1.2.19.	SINAPI	102513	PINTURA DE SIMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM BOLA. AF_05/2021	M2	6,00	53,77	BDI 1	67,21	403,26	RA
1.3.			ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS					-	68.677,11	
1.3.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	20,00	4,66	BDI 1	5,83	116,60	RA
1.3.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	70,00	7,78	BDI 1	9,73	681,10	RA
1.3.3.	SINAPI	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	70,00	20,52	BDI 1	25,65	1.795,50	RA
1.3.4.	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	585,46	BDI 1	731,83	1.463,66	RA
1.3.5.	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	320,06	BDI 1	400,08	800,16	RA
1.3.6.	SINAPI	92393	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	56,00	109,25	BDI 1	136,56	7.647,36	RA
1.3.7.	SINAPI	86926	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	520,35	BDI 1	650,44	650,44	RA
1.3.8.	SINAPI	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5,00	102,30	BDI 1	127,88	639,40	RA
1.3.9.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	220,00	47,28	BDI 1	59,10	13.002,00	RA



Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROPONENTE / TOMADOR SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	MUNICÍPIO / UF CARRASCO BONITO - TO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS									128.431,93	
1.3.10.	SINAPI	104109	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,00	14,83	BDI 1	18,54	407,88	RA
1.3.11.	SINAPI	92441	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,00	71,78	BDI 1	89,73	269,19	RA
1.3.12.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,50	1.145,40	BDI 1	1.431,75	715,88	RA
1.3.13.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	76,00	87,60	BDI 1	109,50	8.322,00	RA
1.3.14.	SINAPI	94445	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	76,00	59,00	BDI 1	73,75	5.605,00	RA
1.3.15.	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	30,00	101,60	BDI 1	127,00	3.810,00	RA
1.3.16.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	144,44	BDI 1	180,55	3.611,00	RA
1.3.17.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	117,42	BDI 1	146,78	733,90	RA
1.3.18.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	9,00	88,68	BDI 1	110,85	997,65	RA
1.3.19.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	59,50	63,38	BDI 1	79,23	4.714,19	RA
1.3.20.	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	580,00	10,48	BDI 1	13,10	7.598,00	RA
1.3.21.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	50,00	14,66	BDI 1	18,33	916,50	RA
1.3.22.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	30,48	BDI 1	38,10	1.143,00	RA
1.3.23.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	14,31	BDI 1	17,89	536,70	RA



Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROponente / Tomador SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS			
LOCALIDADE SINAPI PALMAS	DATA BASE 11-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	MUNICÍPIO / UF CARRASCO BONITO - TO	BDI 1 25,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS									128.431,93	
1.3.24.	SINAPI	106208	VEDAÇÃO COM ESPUMA DURA OU PRODUTO SIMILAR NAS JUNTAS OU EMENDAS DAS CHAPAS DE TUNNEL LINER. AF 10/2025	M	80,00	25,00	BDI 1	31,25	2.500,00	RA
2.			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					-	16.733,36	
2.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	16.733,36	
2.1.1.	Composição	001	ADMINISTRAÇÃO OBRA	MÊS	2,00	6.693,34	BDI 1	8.366,68	16.733,36	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CARRASCO BONITO - TO

Local

06 DE AGOSTO DE 2026

Data

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO EIRELI
CNPJ: 42.400.064/0001-20

EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:4240006400012
0

Assinado de forma digital por
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 18:30:11
-03'00'



COMPOSIÇÕES

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	001	ADMINISTRAÇÃO OBRA	MÊS		6.079,96	6.693,34
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24	117,94	130,46
SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	70	46,42	50,89

Data

EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES EXITO
LTDA:42400064000120

Assinado de forma digital por
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES EXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 18:29:27 -03'00'



APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

CÓDIGO DE OBRAS
0022026

Nº OPERAÇÃO
002-2026

PROPONENTE / TOMADOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS				
1.	EXECUÇÃO DE OBRA	-	-	-
1.1.	ESCOLA MUN ALINE MARTINS	-	-	-
1.1.1.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	15,00	Reparo lampadas 15 unidade
1.1.2.	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO 10A, 250V, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO)	UN	5,00	Secretaria 5 unidade
1.1.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	6,00	Troca de telhas 6m²
1.1.4.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	3,00	Retelhamento 3m²
1.1.5.	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,60	Demolição de piso 20m*0,5m*0,06m = 0,6m³
1.1.6.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	30,00	Execução de calçadas 600m*0,5m = 30,0m²
1.1.7.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,75	Demolição de alvenaria do octogno 5m * 0,5m * 0,3m = 0,20m³
1.1.8.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	H	30,00	Banheiros 15m² cada
1.1.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	40,00	Banheiros 15m² cada + octogono 10m²
1.1.10.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	Lampada 4 unidade de sala
1.1.11.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	8,00	Pavimentação ligação sala 3
1.1.12.	VEDAÇÃO COM ESPUMA DURA OU PRODUTO SIMILAR NAS JUNTAS OU EMENDAS DAS CHAPAS DE TUNNEL LINER. AF_10/2025	M	50,00	Vedação para entradas de pombos
1.1.13.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	580,20	Pintura interna (salas pequenas 4und - 123,20m²) (salas grandes 8und - 457m²)
1.1.14.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	50,00	Pintura externa 50m²
1.1.15.	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	Interruptor secretaria + 5 gerais
1.1.16.	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Torneira 1 unidade
1.2.	ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	-	-	-
1.2.1.	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	84,00	Auditório 12,00*7,00m

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	FRENTE DE OBRA:	
	1º MÊS	2º Mês
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	40.405,95	88.025,98
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	15,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	5,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	6,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	3,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	0,60	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	30,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	0,75	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	30,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	40,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	4,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	8,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	50,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	580,20	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	50,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	6,00	
ESCOLA MUN ALINE MARTINS	1,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	84,00	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

CÓDIGO DE OBRAS
0022026

Nº OPERAÇÃO
002-2026

PROPONENTE / TOMADOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS				
1.2.2.	REASSENTAMENTO DE BLOCOS SEXTAVADO PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADOS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	6,00	6m² de Reassentamento
1.2.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	30,00	Telhamento em infiltrações + telhamento de cobertura pia 30m²
1.2.4.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	10,00	Trama de madeira para cobertura de pia 10m²
1.2.5.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,00	2 unidades pilares
1.2.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,00	Armação pilar lavanderia
1.2.7.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,50	2 Unidades de pilares
1.2.8.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	10,00	Reposicionamento de telhas
1.2.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M	10,00	Revestimento octogono 10m²
1.2.10.	LUMINÁRIA REFLETOR LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	3,00	Refletores entrada
1.2.11.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	Reposição de lampadas
1.2.12.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M2	50,00	Instalação refletores
1.2.13.	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M2	3,00	Instalações refletores
1.2.14.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	388,00	Pintura interna (salas pequenas 4und - 52,00m²) (salas grandes 8und - 336,00m²)
1.2.15.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	25,00	Pintura externa 25m²
1.2.16.	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	100,00	Pintura piso 100m²
1.2.17.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,00	Pintura de portas 10m²
1.2.18.	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM - SEM COLOCACAO	M2	5,00	Reposição de vidro 5m²
1.2.19.	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	M2	6,00	Pintura de nomeclatura
1.3.	ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		-	

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	1º MÊS		2º Mês
	1	2	
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	40.405,95	88.025,98	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	6,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	30,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	10,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	3,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	22,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	0,50		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	10,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	10,00		
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		3,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		6,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		50,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		3,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		388,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		25,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		100,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		10,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		5,00	
ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS		6,00	

2 / 8

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

CÓDIGO DE OBRAS
0022026

Nº OPERAÇÃO
002-2026

PROPONENTE / TOMADOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS				
1.3.1.	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	20,00	Cobertura corredor
1.3.2.	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	70,00	Reparo de cobertura
1.3.3.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	70,00	Reparo de cobertura
1.3.4.	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	Troca de vaso sanitário
1.3.5.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	Troca de de lavatório
1.3.6.	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	56,00	Pavimentação pátio de chegada
1.3.7.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Lavanderia
1.3.8.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	5,00	Lavanderia
1.3.9.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	220,00	Lavanderia + muro interno
1.3.10.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,00	Armação pilar lavanderia
1.3.11.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,00	Pilar em concreto
1.3.12.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,50	Concretagem pilar
1.3.13.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	76,00	Cobertura geral 70m² + Cobertura lavanderia 6m²
1.3.14.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	76,00	Cobertura geral 70m² + Cobertura lavanderia 6m²
1.3.15.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	30,00	Reforma de calçada 30m²
1.3.16.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,00	Cobertura
1.3.17.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5,00	Reparo de fechadura

Agrupador de Eventos	1º MÊS	2º MÊS
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	40.405,95	88.025,98
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		20,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		70,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		70,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		2,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		2,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		56,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		1,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		5,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		220,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		22,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		3,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		0,50
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		76,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		76,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		30,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		20,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		5,00

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

CÓDIGO DE OBRAS
0022026

Nº OPERAÇÃO
002-2026

PROPONENTE / TOMADOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS				
1.3.18.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	9,00	Revestimento cerâmico depósito
1.3.19.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	59,50	Forro em pvc direção 15m² + Banheiro 4,5m² + 40m²
1.3.20.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	580,00	Pintura interna (salas pequenas 3und - 90,00m²) (salas grandes 5und - 290m²) (muro 200m²)
1.3.21.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	50,00	Pintura externa 50m²
1.3.22.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	Lampada led salas
1.3.23.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	30,00	Lampada led salas
1.3.24.	VEDAÇÃO COM ESPUMA DURA OU PRODUTO SIMILAR NAS JUNTAS OU EMENDAS DAS CHAPAS DE TUNNEL LINER. AF_10/2025	M	80,00	Vedação para entradas de pombos
2.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		-	
2.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
2.1.1.	ADMINISTRAÇÃO OBRA	MÊS	2,00	Conforme cronograma

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	1º Mês	2º Mês
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1	2
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS	40.405,95	88.025,98
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		9,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		59,50
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		580,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		50,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		30,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		30,00
ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTOS		80,00
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,00	1,00

CARRASCO BONITO - TO
Local

06 DE AGOSTO DE 2026
Data

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO
EIRELICNPJ: 42.400.064/0001-20

EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:4240006400012
0

Assinado de forma digital por
EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUCOES EXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 18:28:30 -03'00'



Nº OPERAÇÃO 002-2026	CÓD OBRA 0022026	PROPONENTE TOMADOR SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUC	APELIDO EMPREENDIMENTO REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS
-------------------------	---------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 04/26	2 05/26	3 06/26	4 07/26	5 08/26	6 09/26	7 10/26	8 11/26	9 12/26	10 01/27	11 02/27	12 03/27
1.	EXECUÇÃO DE OBRA	111.698,57	% Período:	28,68%	71,32%										
1.1.	ESCOLA MUN ALINE MARTINS	20.956,02	% Período:	100,00%											
1.2.	ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	22.065,44	% Período:	50,23%	49,77%										
1.3.	ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SAN	68.677,11	% Período:		100,00%										
2.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	16.733,36	% Período:	50,00%	50,00%										
2.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.733,36	% Período:	50,00%	50,00%										
Total: R\$ 128.431,93			%:	31,46%	68,54%										
Período:	Repassa:			-	-										
	Contrapartida:			40.405,95	88.025,98										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			40.405,95	88.025,98										
Acumulado:	%:			31,46%	100,00%										
	Repassa:			-	-										
	Contrapartida:			40.405,95	128.431,93										
	Outros:			-	-										
	Investimento:			40.405,95	128.431,93										
	Administração Local:			50,00%	100,00%										

CARRASCO BONITO - TO
Local

06 DE AGOSTO DE 2026
Data

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO
EIRELICNPJ: 42.400.064/0001-20

EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES ÊXITO
LTDA:4240006400012
0

Assinado de forma digital
por EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES ÊXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 18:27:28
-03'00'



Nº OPERAÇÃO
 002-2026

 CÓD. DE OBRA
 0022026

 PROPONENTE / TOMADOR
 SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS / REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1
TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,20%
Despesas Financeiras	DF	1,30%
Lucro	L	7,53%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

 CARRASCO BONITO - TO
 Local

 06 DE AGOSTO DE 2026
 Data

 EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO
 EIRELICNPJ: 42.400.064/0001-20

 EMPREENDIMENTOS E
 CONSTRUÇÕES ÊXITO
 LTDA:42400064000120
 0

 Assinado de forma digital por
 EMPREENDIMENTOS E
 CONSTRUÇÕES ÊXITO
 LTDA:42400064000120
 Dados: 2026.08.06 18:26:43
 -03'00'

CRONOGRAMA PREVISTO PLE

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PROPONENTE / TOMADOR
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Nº OPERAÇÃO
002-2026

CÓDIGO OBRA
0022026

APELIDO EMPREENDIMENTO
REFORMA E MANUTENÇÃO DE ESCOLAS MUNICIPAIS

1. Selecione o Título do Evento da Administração Local:

4. ADMINISTRAÇÃO LOCAL

2. Digite nas células em amarelo o número do período em que os eventos serão concluídos:

FILTRO	Nº do Evento	Título dos Eventos	1º MÊS	2º MÊS	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
			1	2																							

F	1	ESCOLA MUN ALINE MARTINS	1																								
F	2	ESCOLA MUN JOÃO DEMETIL TOBIAS	1	2																							
F	3	ESCOLA MUN JOÃO FIRMINO DOS SANTO		2																							
F	4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1	2																							

Cronograma			Mês 01	Mês 02																							
Parcela			%	28,68%	71,32%																						
			R\$	32.039,27	79.659,30																						
Acumulado			%	28,68%	100,00%																						
			R\$	32.039,27	111.698,57																						
Administração Local			%	50,00%	100,00%																						

F CARRAS

F Local

F 06 DE AGOSTO DE 2026

F Data

EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES ÊXITO
EIRELICNPJ: 42.400.064/0001-20

EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES ÊXITO
LTDA:4240006400012
0

Assinado de forma digital por EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES ÊXITO
LTDA:42400064000120
Dados: 2026.08.06 18:25:52 -03'00'

